



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

**Registro determine
N. 38**

Oggetto: Affidamento dei lavori di ripristino e adeguamento alla destinazione d'uso dei locali della nuova sede ANBSC di Milano, sita in Via Cesare Battisti n. 31 - Milano.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con delibera n. 01 del 23 gennaio 2019 il Consiglio Direttivo dell'Agencia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
- con l'approvazione del Bilancio di previsione 2019 le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico centro di responsabilità amministrativa;

Visto il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agencia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Visto il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agencia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Visto il provvedimento del Direttore dell'ANBSC n. 47256 del 29.10.2018 adottato ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018;

Visti i provvedimenti del Direttore dell'ANBSC n. 6499 e 6500 dell'11.02.2019 adottati ai sensi dell'art. 113 ter del d. lgs. 159/2001, al fine di dare continuità allo svolgimento delle attività riconducibili all'USEF nell'assetto organizzativo precedente, nelle more dell'individuazione dei titolari degli uffici di livello dirigenziale non generale;

Considerato che il programma di potenziamento dell'ANBSC, di cui al D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118, ha reso necessario reperire nuovi spazi per gli uffici della sede di Milano, in quanto l'attuale immobile di via della Moscova n. 47 è insufficiente alle nuove esigenze logistiche;

Visto che con Decreto in data 27.07.2018 l'immobile sito in via Cesare Battisti n. 21, Milano, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. A/2 – Fg. 392 – Part. 279 – Sub 702 è stato



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

mantenuto al patrimonio indisponibile dello Stato per fini istituzionali dell'Agenzia per essere destinato ad ospitare i nuovi uffici dell'Agenzia a Milano;

Considerato che sono già in corso lavori urgenti di ripristino ed adeguamento alla nuova destinazione d'uso dell'immobile, così come già previsto e considerato nella determina n. 24 del 27 febbraio 2019;

Visto che durante i lavori in corso è stata rilevata la necessità di ulteriori interventi urgenti nei seguenti aspetti:

1) LUCERNARIO - la pulizia del lucernario posto nel soffitto dell'appartamento è ben più complessa del semplice lavaggio, avendo bisogno di un intervento dal tetto che implica l'uso di una impalcatura per la rimozione di una protezione in vetro di non semplice effettuazione, per la cui esecuzione è stato richiesto un compenso supplementare di € 5.000,00.

Considerate le difficoltà ed i costi prospettati per la pulizia del lucernario, si è cercata una soluzione alternativa di copertura dell'area con un controsoffitto di cartongesso.

2) ISPEZIONABILITA' CONTROSOFFITTI – PASSAGGIO FIBRA OTTICA - Visto che dovrà essere realizzato il lavoro di cui sopra, si ritiene utile ed economico affidare all'appaltatore anche la fornitura e messa in opera di 7 botole nei controsoffitti preesistenti, nonché la realizzazione dei fori tra gli ambienti per il passaggio della fibra ottica dall'ascendente telefonico al futuro alloggiamento REC telecomunicazioni.

Considerato che sono ancora in corso lavori precedentemente affidati con la su citata determina 24/2019, alla ditta CORIMA di Mazzitelli Giuseppe, si ritiene necessario procedere all'affidamento diretto alla stessa, che sta ancora eseguendo i suddetti lavori;

Visto il preventivo del 6 marzo 2019, con cui è stato richiesto un corrispettivo di € 1.730,00 (euro millesettecentotrenta/00) al netto dell'I.V.A.;

3) SERRAMENTI E PORTE – Revisione di tutte le finestre e porte interne, montaggio porte della cucina, sistemazione delle ante del mobile presente del salone, con relative rifiniture.

Considerata l'urgenza dell'intervento, è stato acquisito il preventivo della CAMPAGNOLI S.a.s. di Roberto Campagnoli & Co. Di Milano, che ha proposto la spesa € 970,00 (euro novecentosettanta/00) al netto dell'I.V.A.;

4) ILLUMINAZIONE – Ripristino di n. 6 punti luce, con sostituzione dei faretti e relative lampade, per cui è stato acquisito il preventivo della CSA Impianti S.r.l. di Monza, che ha richiesto € 280,00 (euro duecentottanta/00) al netto dell'I.V.A. oltre ad € 200,00 oltre IVA per lavori vari di riparazione dispositivi esistenti;

5) DUPLICAZIONE CHIAVI DI SICUREZZA – dotazione di n. 24 chiavi di diverso tipo, per l'accesso alla sede, per cui è stata individuata la ditta BONFIGLIOLI Pasquino di Bonfiglioli Dolores S.a.s. di Milano, in grado di riprodurre tutti i tipi di chiavi necessarie, per un importo pari a € 295,08 (euro duecentonovantacinque/08) al netto dell'I.V.A.;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Visto l'art. 36, c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50 del 2016 (Codice dei Contratti);

Posto che il combinato disposto degli artt. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 commi 495 e 502 della l. 208/2015 (legge di stabilità 2016), impone il ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 1.000,00, soglia oggi innalzata dalla legge di bilancio 2019, ad € 5.000,00;

Ritenuto necessario procedere tramite affidamento diretto ad imprese dei rispettivi settori che per esperienza e professionalità, nonché per verifica pregressa dei requisiti, rispondano alle contingenti esigenze della sede di Milano dell'Agenzia;

Considerato che è stata accertata la regolarità contributiva delle ditte:

- CORIMA di Mazzitelli Giuseppe - P.I. 04227280965 – DURC prot. INAIL 15136897 avente scadenza il 14.06.2019
- CAMPAGNOLI S.a.s. di Roberto Campagnoli & Co. – P.I. 07459590969 - DURC prot. INAIL 15572399 avente scadenza il 12.07.2019
- CSA Impianti S.r.l. – P.I. 10521410968 - DURC prot. INAIL 14897810 avente scadenza il 25.05.2019
- BONFIGLIOLI Pasquino di Bonfiglioli Dolores S.a.s. – C.F. 11364050150 - DURC prot. INAIL 15572203 avente scadenza il 12.07.2019

Dato atto che:

- sono stati acquisiti i seguenti CIG:
 - CORIMA di Mazzitelli Giuseppe - **Z352793E48**
 - CAMPAGNOLI S.a.s. di Roberto Campagnoli & Co. - **ZF22793F38**
 - CSA Impianti S.r.l. - **Z8C2794029**
 - BONFIGLIOLI Pasquino di Bonfiglioli Dolores S.a.s. - **Z202794077**
- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;
- la procedura di scelta del contraente è "affidamento diretto";
- la fattispecie contrattuale è "contratti sotto soglia";
- la spesa complessiva di € 3.340,00 (euro tremilatrecentoquaranta/00) oltre IVA sarà imputata sulla voce di conto U.2.02.03.06.001 del bilancio dell'esercizio finanziario 2019, denominato "manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi" che presenta la necessaria disponibilità;

Verificati l'attestazione di copertura finanziaria e il visto di compatibilità dei pagamenti in calce alla proposta della presente determina;

DETERMINA

Di affidare i lavori di:





Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

- “realizzazione del controsoffitto per copertura del lucernario, fornitura e posa in opera di 7 botole di ispezione, realizzazione di fori passanti fra i vani, tinteggiatura ed opere accessorie di rifinitura delle aree interessate” alla ditta CORIMA di Mazzitelli Giuseppe, sede legale in via Germania n. 11, 20083 Gaggiano (MI) - P.I. 04227280965, per il corrispettivo di € 1.730,00 (euro millesettecentotrenta/00) più I.V.A. 22% pari ad € 380,60 per l'importo complessivo di € 2.110,60 (euro duemilacentodieci/60);
- “revisione e sistemazione di porte e serramenti, montaggio porta della cucina, sistemazione ante mobile sala” alla ditta CAMPAGNOLI S.a.s. di Roberto Campagnoli & Co., con sede legale in via Domenico Scarlatti n. 26, 20124 Milano – P.I. 07459590696 – per il corrispettivo di € 970,00 (euro novecentosettanta/00) più I.V.A. 22% pari ad € 213,40 per l'importo complessivo di €1.183,40 (euro millecentottantatre/40);
- “ripristino punti luce non funzionanti, fornitura di 6 faretti e relative lampadine” alla ditta CSA Impianti S.r.l., con sede legale in via Monza n. 33, 20861 Brugherio (MB) – P.I. 10521410968 – per il corrispettivo di € 280,00 (euro duecentottanta/00) più I.V.A. 22% pari ad € 61,60 per l'importo complessivo di € 341,60 (euro trecentoquarantuno/60), oltre € 200,00 più IVA pari ad € 44,00 per l'importo complessivo di € 244,00 (euro duecentoquarantaquattro/00);
- “duplicazione di n. 24 chiavi di sicurezza di diverso tipo” alla ditta BONFIGLIOLI Pasquino di Bonfiglioli Dolores S.a.s., con sede legale in C.so Venezia n. 2/A, 20121 Milano - P.I. 11364050150 - per il corrispettivo di € 360,00 (euro trecentosessantanta/00) più I.V.A. 22% pari ad € 79,20 per l'importo complessivo di € 439,20 (euro quattrocentotrentanove/20).

Di impegnare l'importo complessivo di € 3.540,00 (euro tremilacinquecentoquaranta/00) oltre IVA per € 778,80 (euro settecentosettantotto/00) per complessivi € 4.318,00 (euro quattromilatrecentodiciotto/00) imputandola sulla voce di conto U.2.02.03.06.001 - cod. missione 02 - programma 002 del bilancio dell'esercizio finanziario 2019, denominato “manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi” che presenta la necessaria disponibilità.

I relativi contratti saranno stipulati mediante scambio di corrispondenza commerciale firmata digitalmente.

Di dare atto che la liquidazione sarà effettuata con successivo atto, a presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva, ed accertamento della regolare esecuzione dei lavori.

Di nominare responsabile unico del procedimento il Funz. Ec. Fin. Gavina Mariotti ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 L. n. 241/90 e s.m.i.;

Di pubblicare il presente atto sull'albo pretorio istituzionale on-line dell'ANBSC e sul sito www.anbsc.it sezione Amministrazione trasparente – sottosezioni: provvedimenti – determine direttore;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.anbsc.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

Il Dirigente incaricato
Giuliana d.ssa Cosentino

Il Direttore
Prefetto Bruno FRATTASI



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

**UFFICIO PER I SERVIZI ECONOMICO – FINANZIARI
ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA e VISTO DI COMPATIBILITA' DEI PAGAMENTI**

(Art. 19 co. 2 lett. b) D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234)

(Art. 9 co. 2 D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009, n. 102)

NON DOVUTO

VISTO: si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di bilancio.

VISTO: si attesta che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio.

Reggio Calabria, lì

**Il Dirigente incaricato
Tiziana Bencivinni
(firmato digitalmente)**

UFFICIO PER I SERVIZI ECONOMICO - FINANZIARI

(Art. 19 co. 2 lett. c) D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234)

NON DOVUTO

VISTO: si attesta la regolare registrazione dell'impegno contabile sui competenti capitoli di bilancio di previsione

Reggio Calabria, lì

**Il Dirigente incaricato
Tiziana Bencivinni
(firmato digitalmente)**