



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI
E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Registro determine
N. 55/2020**

Oggetto: Determina a contrarre per la stipula di una polizza assicurativa inerente all'utilizzo, a seguito di contratto di comodato, di un immobile ad uso ufficio sito all'interno di Palazzo Isimbardi sede della Città Metropolitana di Milano, ubicato al civico n. 1 di via del Vivaio, cap. 20122 Milano.
CIG: Z6C2CB2AA0

IL DIRETTORE

Visto che con delibera n. 05 del 18 dicembre 2019 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

Visto il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Visto il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Considerato che il programma di potenziamento dell'ANBSC, di cui al D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118, ha reso necessario reperire nuovi spazi per gli uffici della sede di Milano, in quanto l'attuale immobile di via Cesare Battisti, 21 è divenuto insufficiente alle nuove esigenze logistiche in considerazione dell'aumento del personale in servizio che si è triplicato;

Considerato altresì che in mancanza di idonei immobili confiscati ove allocare la sede ANBSC di Milano, in data 21.01.2020, prot. n. 2576 è stato stipulato un accordo di collaborazione tra l'Agenzia e la Città Metropolitana di Milano, in virtù del quale quest'ultima ha messo a disposizione dell'ANBSC, a seguito della stipula di apposito contratto di comodato d'uso gratuito, alcuni uffici presso la sede di Palazzo Isimbardi sito in via Vivaio n. 1, ove il trasferimento avverrà al termine dei lavori da realizzare;

Che la Città Metropolitana di Milano con Nota prot. n. 86088 dell'11/05/2020 ha informato questa Agenzia che con Decreto Dirigenziale RG 793/2020 del 05/02/2020 è stato approvato lo schema di contratto di concessione in comodato d'uso gratuito degli spazi presso la predetta sede di via Vivaio n. 1;

Che con la medesima Nota la Città Metropolitana di Milano ha richiesto la stipula della polizza assicurativa prevista all'art. 7 dello schema di comodato, al fine di procedere al perfezionamento del contratto medesimo;

Che l'art. 7 dello schema di contratto dispone che: *“Il Comodatario è costituito custode dell'unità immobiliare concessa ed esonera la parte concedente da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare da fatti dolosi e colposi di qualunque soggetto, compresi i Terzi. Esonera, altresì, il Comodante da ogni responsabilità che possa derivargli da incendio e furto. E' direttamente responsabile verso il Comodante ed i terzi per ogni e qualsivoglia danno, causato dall'utilizzo degli spazi concessi [...]”*;

Che pertanto, ai sensi del medesimo art. 7, l'ANBSC in qualità di Comodatario *“stipula una polizza assicurativa avente ad oggetto la responsabilità civile per i danni a terzi e per i rischi che possono gravare sulla parte di immobile oggetto del presente contratto, anche derivanti da incendio, atti vandalici e dal cattivo uso dell'immobile imputabile al Comodatario per un massimale minimo di € 1.000.000,00 e si impegna a tenere indenne la Città metropolitana da ogni eventuale responsabilità per danni alle persone e alle cose, compresi gli aspetti relativi alla sicurezza dei lavoratori, per fatti o atti che discendano dalla gestione o uso degli spazi di cui si tratta[...]”*;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016 ed, in particolare, l'art. 32 che, al comma 2, stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Considerato che l'importo previsto del servizio assicurativo in parola, colloca la procedura nella categoria inferiore alle soglie di rilievo comunitario di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'articolo 36, comma 2, lett. b) del codice degli appalti, D.Lgs. n. 50/2016;

Verificato che, il servizio indicato in premessa, data la sua specificità, non è presente nella vetrina delle Convenzioni della Consip S.p.A. e nell'elenco di beni e servizi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Considerato che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), modificando l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ha innalzato a 5.000,00 euro la soglia di non obbligatorietà del ricorso al MEPA;

Provveduto pertanto a richiedere, a mezzo pec dell'11.03.2020, un preventivo di spesa da inviare entro il 20.03.2020 alle seguenti compagnie assicurative:

- Società Allianz S.p.A. pec: allianz.spa@pec.allianz.it
- Generali Italia S.p.A. pec: generalitalia@pec.generaligroup.com
- Sara Assicurazioni Spa PEC: saraassicurazioni@sara.telecompost.it
- AIM Underwriting Agency S.r.l. pec: aimuwpec@legalmail.it
- UnipolSai Assicurazioni S.p.A Pec: unipolsaiassicurazioni@pec.unipol.it

per la stipula di una polizza assicurativa del tipo *“globale ufficio”* o *“multi-rischi ufficio”* con le seguenti sezioni/requisiti: Sezione responsabilità civile con massimale di € 1.000.000; Sezione Incendio e atti vandalici-rischio locativo; sezione incendio – contenuto; sezione incendio – ricorso terzi; furto (con opzione a primo rischio assoluto); valore dei massimali commisurato al valore di ricostruzione a nuovo dell'immobile e a quello dei beni mobili presenti (stimato in € 25.000);

Che in data 18.03.2020 la Sara Assicurazioni Spa ha comunicato di avere inoltrato la richiesta dell'Agenzia ai suoi uffici competenti;

Ritenuto opportuno concedere in data 19.03.2020, alle società invitate, una proroga del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, al fine di garantire il maggior grado di confronto possibile

tra gli operatori contattati;

Preso atto che allo scadere del nuovo termine per la presentazione delle offerte (27.03.2020) la AIM Underwriting Agency S.r.l. è risultata essere l'unica società tra quelle invitate ad aver risposto mediante l'invio di un preventivo per conto della Cattolica assicurazioni, compagnia della quale è partner, per un premio complessivo annuo di € 1.511,00, che si ritiene congruo, mentre la Sara Assicurazioni Spa non ha più dato seguito alla predetta comunicazione del 18.03.2020 con l'invio di un'offerta;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di poter procedere all'affidamento del servizio di emissione di una polizza assicurativa annuale concernente l'utilizzo dell'immobile sito in via del Vivaio, 1, Milano, individuato quale nuova sede periferica dell'ANBSC, alla AIM Underwriting Agency S.r.l.;

Dato atto che:

- è stato acquisito il seguente CIG: Z6C2CB2AA0;
- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;
- la procedura di scelta del contraente è "affidamento diretto";
- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva della AIM Underwriting Agency S.r.l. e della Cattolica Assicurazioni recanti rispettivamente i seguenti riferimenti:
 - Numero Protocollo INAIL_20908202 scadenza validità 22/07/2020
 - Numero Protocollo INPS_19248432 scadenza validità 09/06/2020;
- la spesa di € 1.511,00 sarà imputata sulla voce di conto U.1.03.02.13.999 "Altri servizi ausiliari n.a.c." che attualmente presenta una disponibilità di € 7.425,00;

Visto il provvedimento del Direttore pro-tempore dell'ANBSC n. 47256 del 29.10.2018 adottato ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018 modificato dall'atto organizzativo n. 29603 del 02.07.2019;

Visti il provvedimento del Direttore pro-tempore dell'ANBSC n. 47522 del 03.10.2019 adottato ai sensi dell'art. 113 bis, comma 3 del D. Lgs. 159/2011, di trasferimento nei ruoli del personale dirigenziale della d.ssa Giuliana Cosentino ed il successivo atto n. 47524 di pari data con il quale è stato conferito a quest'ultima l'incarico di dirigente dell'Ufficio gare e contratti nell'ambito della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 19, commi 2 e 5 del D. Lgs. 165/2001;

Visto il provvedimento n. 34786 in data 01 agosto 2019, adottato ai sensi dell'art. 19 c. 5 bis del D.Lgs. 165/2001, di attribuzione dell'incarico dirigenziale di livello generale di Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali al dott. Maurizio Vallone;

Visto il provvedimento protocollo n. 683 del 09.01.2020 con cui i poteri di spesa delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia sono stati attribuiti al dott. Maurizio Vallone, Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, giusto provvedimento d'incarico n. 34786 in data 01 agosto 2019;

DETERMINA

Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento alla AIM Underwriting Agency S.r.l. del servizio di emissione di una polizza assicurativa con la Cattolica assicurazioni, avente ad oggetto l'utilizzo, a seguito di contratto di comodato, di un immobile ad uso ufficio sito all'interno di Palazzo Isimbardi sede della Città Metropolitana di Milano, ubicato al civico n. 1 di via del Vivaio, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione al prezzo più basso;

Di impegnare l'importo di € 1.511,00, imputando le somme risultanti dalla procedura di aggiudicazione sulla voce di conto U.1.03.02.13.999 "Altri servizi ausiliari n.a.c.", che attualmente presenta una disponibilità di € 7.425,00;

Di dare atto che:

- la durata contrattuale è di 12 mesi;
- alla presente procedura è stato assegnato da ANAC il CIG: Z6C2CB2AA0;

Di disporre che il pagamento del premio venga effettuato all'atto di emissione della polizza, previa dichiarazione di regolare esecuzione;

Di nominare responsabile unico del procedimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 L. n. 241/90 e ss.mm.ii., la d.ssa Giuliana Cosentino;

Di pubblicare il presente atto all'albo on-line dell'ANBSC;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.anbsc.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 19, comma 2 lettera c) del D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234 si dispone la registrazione dell'impegno contabile sulle competenti voci di conto del bilancio di previsione.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni, è adottato in unico originale.

Il Dirigente
Giuliana d.ssa Cosentino

Il Funzionario istruttore
Alfredo D'Ambrosi

Il Direttore
Maurizio Vallone