



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche, Finanziarie e Patrimoniali

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**Registro determine  
N. 4**

**Oggetto:** Determina a contrarre. Intervento di sostituzione impianto di condizionamento uffici di via Gianturco n. 11 – sede di Roma -  
CIG Z642938533

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Visto** che con delibera n. 01 del 23 gennaio 2019 il Consiglio Direttivo dell’Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l’anno 2019 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

**Visto** il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 “Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159”;

**Visto** il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 “Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159”;

**Visto** che il trasferimento della sede principale dell’ANBSC da Reggio Calabria a Roma ha reso necessario individuare un nuovo edificio adeguato ad ospitare la sede centrale dell’Agenzia nella sua nuova dimensione, e che il Consiglio Direttivo ha individuato nello stabile di via Cisalpino una sistemazione appropriata per dimensione e ubicazione, ma che necessita di importanti lavori di ristrutturazione e adeguamento alla nuova destinazione d’uso;

**Visto** che nelle more della fruibilità dello stabile di via Cisalpino, così come illustrato dal Direttore, nella riunione del 4 giugno 2019 (verbale n. 69) del Consiglio Direttivo, si è reso necessario ricorrere all’utilizzo temporaneo di due plessi oggetto di confisca definitiva, siti in via Ludovisi n. 35 e via Gianturco n. 11, per far fronte alle esigenze logistiche connesse al potenziamento in atto delle strutture centrali dell’Agenzia, allestendovi i nuovi uffici della Direzione Economico Finanziaria (in via Gianturco) e dell’Ufficio Territoriale Centro (in via Ludovisi);



## *Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche, Finanziarie e Patrimoniali

**Considerato** che, a seguito di rilevanti problemi di funzionamento dell'impianto di condizionamento di via Gianturco, hanno reso necessario richiedere l'intervento di un servizio di assistenza;

**Considerato** che, per il carattere di urgenza che rivestiva tale questione intervenuta in pieno periodo estivo, si è ritenuto opportuno ricorrere all'impresa già aggiudicataria dell'assistenza per la sede di via Ezio - MITECO S.r.l. di Roma – che nel corso dei sopralluoghi ha rilevato le seguenti problematiche:

- l'impianto era totalmente privo di gas, seppur controllato e ricaricato poche settimane prima dal cedente l'uso, e che si è provveduto alla ricarica;
- a seguito di nuovo blocco dell'impianto è stata rilevata la totale assenza del gas refrigerante, conseguenza evidente di una perdita nel circuito, da identificare;
- ritenuto di dover indagare sull'entità del danno per valutarne l'entità e la possibilità di riparazione, il tecnico ha effettuato la prova con il gas azoto a pressione, individuando la perdita nel circuito del motore;

**Visto** il preventivo per la riparazione della macchina (e-mail in data 08.07.2019) condizionato peraltro dalla reperibilità dei pezzi di un apparecchio del 2007 – oramai fuori produzione ed alimentato con gas R410, in via di sostituzione con il meno inquinante R32 – è stato stimato in € 2.000,00 oltre I.V.A., da verificarsi in base al costo dei pezzi di ricambio eventualmente reperiti, e che la scelta non è stata valutata conveniente per l'Amministrazione;

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** l'art. 1, comma 449 e seguenti della legge 296/2006 e ss.mm.ii. in tema di obbligo di ricorso al Mercato elettronico per le amministrazioni pubbliche;

**Rilevato** che i principi enunciati dall'art. 30 del d.lgs 50/2016 di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza e non discriminazione sono integralmente garantiti e rispettati mediante il ricorso al MePa gestito dalla Consip S.p.A. in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico da parte della Consip;

**Considerata** l'urgenza dell'intervento e la stima della spesa per il nuovo impianto, si è ritenuto utile e necessario ricorrere all'affidamento diretto (art. 36, c. 2 lett. a) ed è stato richiesto di presentare un preventivo ai sottoelencati operatori, presenti su MePA:

D'AMICO S.r.l.



## *Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche, Finanziarie e Patrimoniali

EUROTECNO S.r.l.

LAITECH S.r.l.

MITECO S.r.l.

MR SERVICE S.r.l.

**Visto** che, per indisponibilità di macchine adeguate e/o per indisponibilità ad effettuare tempestivamente la posa in opera, è pervenuto un solo preventivo, della MITECO S.r.l. e considerato che, a seguito dell'indagine esplorativa preliminare, si è rivelata l'unica disponibile alla fornitura in questione, la cui offerta è risultata conforme alle caratteristiche richieste, rispettando le esigenze dell'Ufficio;

**Valutata** la qualità dell'intervento proposto dalla MITECO S.r.l. e considerata la disponibilità ad effettuare la posa in opera entro una settimana, la spesa proposta di € 8.600,00 (euro ottomilaseicento/00) oltre I.V.A. è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

**Dato atto che:**

- è stato acquisito il CIG Z642938533
- è stata accertata la regolarità contributiva della ditta, avendo acquisito i seguenti DURC prot. INAIL prot. INAIL 15644101 con scadenza al 18.09.2019;
- il codice univoco per la fatturazione è JIKG0Z;
- la procedura di scelta del contraente è "affidamento diretto".
- la fattispecie contrattuale è "contratti sotto soglia";
- la spesa di € 8.600,00 (euro ottomilaseicento/00) oltre I.V.A. sarà imputata sulla voce di conto U.2.02.03.06.001 "Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi" del bilancio dell'esercizio finanziario 2019, missione 02, codice programma 02, che presenta la necessaria disponibilità;

**Visto** il provvedimento del Direttore dell'ANBSC n. 47256 del 29.10.2018 adottato ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018;

**Visti** i provvedimenti del Direttore dell'ANBSC n. 6499 e 6500 dell'11.02.2019 adottati ai sensi dell'art. 113 ter del D. Lgs. 159/2001, al fine di dare continuità allo svolgimento delle attività riconducibili all'USEF nell'assetto organizzativo precedente, ora DGEFP, nelle more dell'individuazione dei titolari degli uffici di livello dirigenziale non generale;

**VISTO** il provvedimento n. 34786 in data 01 agosto 2019, adottato ai sensi dell'art. 19 c. 5bis del D.Lgs. 165/2001, di attribuzione dell'incarico dirigenziale di livello generale di Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali al dott. Maurizio Vallone;

**Visto** il provvedimento protocollo n. 35394 con cui sono stati attribuiti i poteri di spesa delle



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche, Finanziarie e Patrimoniali

risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia sono attribuiti al dott. Maurizio Vallone, Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, giusto provvedimento d'incarico n. 34786 in data 01 agosto 2019;

**Verificati** l'attestazione di copertura finanziaria e il visto di compatibilità dei pagamenti in calce alla proposta della presente determina;

### **DETERMINA**

**Di affidare** la fornitura e posa in opera dell'impianto di condizionamento dell'Ufficio di via Gianturco n. 11 di Roma, per l'importo di € 8.600,00 (euro ottomilaseicento/00) oltre I.V.A. pari ad € 1.892,00, per un totale di € 10.492,00 (euro diecimilaquattrocentonovantadue/00);

**Di impegnare** l'importo complessivo di € 10.492,00 (euro diecimilaquattrocentonovantadue/00) sulla voce di conto U.2.02.01.06.001 "Macchine per ufficio", del bilancio dell'esercizio finanziario 2019, missione 02, codice programma 02, che presenta la necessaria disponibilità;

**Di nominare** Responsabile Unico del Procedimento il funz. amm. Giovanna A. Rao e Direttore dell'Esecuzione l'arch Massimo Monici, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 L. n. 241/90 e s.m.i.;

**Di pubblicare** il presente atto sull'albo pretorio istituzionale on-line dell'ANBSC e sul sito [www.anbsc.it](http://www.anbsc.it) sezione Amministrazione trasparente – sottosezioni: provvedimenti – determine direttore;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo [www.anbsc.it](http://www.anbsc.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

Il Dirigente incaricato  
Giuliana d.ssa Cosentino

Il Funzionario Istruttore  
F.A. Giovanna Rao

**Il Direttore Generale**  
**Maurizio Vallone**





*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche, Finanziarie e Patrimoniali

**UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO**  
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA e VISTO DI COMPATIBILITA' DEI PAGAMENTI**

**(Art. 19 co. 2 lett. b) D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234)**

**(Art. 9 co. 2 D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009, n. 102)**

**NON DOVUTO**

**VISTO: si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di bilancio.**

**VISTO: si attesta che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio.**

**Il Dirigente incaricato**  
**Tiziana Bencivinni**  
*(firmato digitalmente)*

---

**UFFICIO ECONOMICO - FINANZIARIO**

**(Art. 19 co. 2 lett. c) D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234)**

**VISTO: si attesta la regolare registrazione dell'impegno contabile sulle competenti voci di conto del bilancio di previsione**

**NON DOVUTO**

**Il Dirigente incaricato**  
**Tiziana Bencivinni**  
*(firmato digitalmente)*