



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Registro determine N.  
103/2021/UEF**

**Oggetto:** Approvazione Progetto definitivo di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Unità Tecnica Amministrativa della Presidenza del Consiglio dei Ministri, per i lavori di ristrutturazione dell'unità immobiliare sita al 3 piano int. 9 di Piazza Re di Roma, 47 - Roma.

#### **IL DIRETTORE VICARIO**

**Visto** che con delibera n. 04 del 30 novembre 2020 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

**Visto** il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

**Visto** il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

**Considerato** che il trasferimento della sede principale dell'ANBSC da Reggio Calabria a Roma ha reso necessario individuare un nuovo edificio adeguato ad ospitare la sede centrale dell'Agenzia nella sua nuova dimensione, e che il Consiglio Direttivo ha individuato nello stabile di via Cesalpino una sistemazione appropriata per dimensione e ubicazione, che necessita, tuttavia, di importanti lavori di ristrutturazione e adeguamento alla nuova destinazione d'uso;

**Considerato** che nelle more della fruibilità dello stabile di via Cesalpino, per far fronte alle esigenze logistiche connesse al potenziamento in atto delle strutture centrali dell'Agenzia, il Consiglio Direttivo con delibera n. 2 del 30/07/2021 nell'approvare l'assestamento al bilancio di previsione 2021 ha autorizzato l'aumento di euro 100.000,00 della voce di conto U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" per le attività tecniche, amministrative e contabili inerenti i lavori di adeguamento impiantistico e funzionale anche del nuovo immobile confiscato sito al 3 piano int. 9 piazza Re di Roma, 47 - Roma;

**Considerato** che per pianificare ed eseguire gli interventi in questione si è provveduto a utilizzare la competenza dell'Unità Tecnica-Amministrativa della Presidenza del Consiglio dei Ministri, (UTA), C.F.: 95105340632 in base alla convenzione sottoscritta in data 06/11/2018 prot. 48130, al fine di





## Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

una collaborazione tra l'ANBSC e per l'espletamento di attività tecniche, amministrative e contabili inerenti lavori pubblici, domiciliata per la carica in Napoli, Via Concezio Muzy – Castel Capuano;

**Vista** la nota dell'UTA n. 3719 del 5/10/2021, acquisita al protocollo n. 55021 del 12/10/2021, con la quale è stato trasmesso il Progetto definitivo di fattibilità tecnica ed economica, che indica le attività da effettuarsi per la ristrutturazione e l'adeguamento, ai fini dell'utilizzo quali uffici dell'Agenzia;

**Visto** il relativo quadro economico che stima i costi necessari per l'esecuzione delle opere previste, l'incidenza dei costi per la sicurezza e delle progettazioni in € 60.000,00;

<b>Quadro economico riepilogativo d'intervento ANBSC – Piazza Re di Roma.47 - Roma</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori a misura e corpo</b>	
a1	Lavori cat. OG1	€ 37.539,38
a2	Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.426,97
	<b>Costo totale delle opere</b>	<b>€ 39.966,35</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b1	Per IVA 10% su importo lavori	€ 3.996,64
b2	Per spese protocollo attuativo n. 1 del 13/11/19 art. 4 punto 4 (spese missione, spese gara ecc. max 5% dell'importo lavori)	€ 1.998,32
b3	Per spese protocollo attuativo n. 1 del 13/11/19 art. 4 punto 3 (spese commissione gara, collaudo impianti, ecc. max 4% dell'importo lavori)	€ 1.598,65
b4	Per spese tecniche art. 113 D.lgs. 50/16 smi per le attività di RUP, Ufficio D.L. e comp. Amministrative (max 2% dell'importo lavori)	€ 799,33
b5	Per smaltimento materiali di risulta presenti con caratterizzazione	€ 2.500,00
b6	Per oneri di occupazione suolo pubblico per allestimento cantiere	€ 3.500,00
b7	Per allacciamenti esterni utenze impiantistiche (potenziamenti)	€ 1.292,38
b8	Per imprevisti (10% dell'importo lavori)	€ 3.996,64
b9	Per IVA 22% su voce b3	€ 351,70
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>20.033,65</b>
	<b>Totale importo finanziamento stimato</b>	<b>60.000,00</b>

**Ritenuto** di approvare il suddetto progetto in quanto rispondente alle esigenze prospettate dall'Agenzia e di assumere il relativo impegno di spesa di € 60.000,00 comprensivo di IVA che sarà imputato sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" che presenta la necessaria disponibilità nel rispetto di quanto agli art. 19, c. 2 lett. b) del D.P.R. 234/2011 e art. 9 c. 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni della Lg. 102/2009 in materia di copertura finanziaria e conseguente compatibilità tra programma di spesa e disponibilità di bilancio;

**Visto** il provvedimento n. 34786 in data 01 agosto 2019, adottato ai sensi dell'art. 19 c. 5 bis del D.lgs. 165/2001, di attribuzione dell'incarico dirigenziale di livello generale di Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali al dott. Maurizio Vallone;



## *Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI  
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

**Visto** il decreto n. 15500 del 17 aprile 2020, con cui è stato disposto l'inquadramento nei ruoli del Direttore n. 17316 del 04.05.2020, con il quale le è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio economico finanziario, nell'ambito della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, ai sensi dell'art. 19, commi 2 e 5 del D. Lgs. 165/2001;

**Visto** il provvedimento protocollo n. 683 in data 09.01.2020, con cui i poteri di spesa delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia sono stati attribuiti al dott. Maurizio Vallone, Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, giusto provvedimento d'incarico n. 34786 in data 01 agosto 2019;

**Visto** il provvedimento protocollo n. 0001114 del 11/01/2021, con cui sono attribuiti alla Dott.ssa Lucrezia D'Angicco, Dirigente dell'Ufficio Economico Finanziario, i poteri di gestione delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia per importi inferiori a € 150.000,00;

### **DETERMINA**

La premessa e tutti gli atti e documenti in essa richiamati, che qui si intendono interamente riportati sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare** il Progetto definitivo di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'UTA per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'unità immobiliare sita al 3 piano int. 9 di piazza Re di Roma, 47 - Roma;

**di impegnare** la somma di € 60.000,00 sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" che presenta la necessaria disponibilità;

**di dare mandato** all'UTA esperire le procedure per l'avvio degli interventi in questione;

**Di nominare** referente per i rapporti amministrativi e contabili con l'UTA il Funzionario Economico Finanziario Gisberto Samà ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90 e s.m.i. mentre per quanto riguarda la nomina del RUP resta di competenza dell'UTA così come previsto dalla convenzione in essere;

**Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo [www.anbsc.it](http://www.anbsc.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

IL RUP  
Gisberto Samà

**Il Direttore Vicario**  
**Lucrezia D'Angicco**

