



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Registro determine
N. 5/2022/UEF**

Oggetto: Determina a contrarre per l'avvio della procedura d'acquisto del servizio di global service (manutenzione impianti e servizi) presso gli immobili siti in Roma in uso all'Agenzia per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC). CIG ZDE391FA1C.

IL DIRETTORE VICARIO

Visti:

- il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";
- il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

Premesso che:

- con delibera n. 3 del 15/12/2022 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2023 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

Visti:

- il provvedimento organizzativo prot. n. 47256 del 29.10.2018 adottato dal Direttore *pro tempore* ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato D.P.R. 118/2018 modificato all'atto organizzativo n. 29603 del 02.07.2019 e dall'atto prot. n. 1566 del 13.01.2021;
- il provvedimento del Direttore n. 17316 del 4 maggio 2020 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Lucrezia D'Angicco l'incarico di dirigente del posto di dirigente di livello non generale dell'Ufficio Economico Finanziario nell'ambito della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali;

ANBSC - Prot. Interno N.0004431 del 23/01/2023



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- il decreto direttoriale nr. 3/2020 del Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, prot. n. 27858 del 09/07/2020, con il quale è stata disposta l'attribuzione, in caso di assenza e/o impedimento del Direttore Generale della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, delle funzioni Vicarie alla D.ssa Lucrezia D'Angico, Dirigente di II Fascia, dell'Ufficio economico finanziario e l'assegnazione delle unità di personale non dirigenziale in servizio presso gli Uffici della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali;
- il provvedimento del Direttore dell'ANBSC del 22 dicembre 2020 acquisito al protocollo informatico al n. 1566 del 13.01.2021, con il quale è stata disposta una riorganizzazione delle competenze degli uffici della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali attraverso la modifica dell'art. 6 del provvedimento del Direttore pro-tempore dell'ANBSC del 2 luglio 2019, prot. n. 29603;
- il provvedimento del Direttore dell'ANBSC prot. n. 2577 del 16 gennaio 2023, con il quale, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 15 dicembre 2011 n. 234, sono stati attribuiti alla Dott.ssa Lucrezia D'Angico, Direttore Vicario della Direzione delle gestioni economiche, finanziarie e patrimoniali, i poteri di gestione delle risorse finanziarie iscritte nel bilancio dell'Agenzia per importi inferiori ad euro 300.000,00;

Considerati:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- in particolare, l'art. 32, comma 2, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio dell'affidamento, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione delle offerte;
- nello specifico, quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a della Legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. n. 50 del 2016 mediante affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- le linee guida n. 4 dell'Autorità nazionale Anticorruzione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con L. 14 giugno 2019, n. 55;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

Premesso che in attesa che vengano bandite ed aggiudicate, da parte della CONSIP, le apposite convenzioni di facility management immobili occorre provvedere e prevedere un contratto per la manutenzione degli impianti nonché per tutti quegli interventi di piccola riparazione idraulica, elettrica, condizionamento, falegnameria, fabbro ecc. per i guasti che si potrebbero verificare per garantire la piena efficienza funzionale e fruibilità degli immobili in uso all'ANBSC di Roma;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla ricerca di un operatore economico a mezzo di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ex art. 36, c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come sostituito dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall' art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in legge 108/2021, mediante richiesta d'offerta (RDO) sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, con invito a 5 ditte presenti sul MePA;

Considerato al riguardo che sono state individuate le seguenti società:

- RICCI IMPIANTI di Barbara Ricci P.IVA 09839520583 con sede in via dei Magazzini Generali, 32 - 00154 Roma;
- FANTACCI MAURO GUIDO P.IVA 05381601003 con sede in via Olanda, 19D - 00060 Guidonia Montecelio (Rm);
- I.R.C.I. S.R.L. P.IVA 05460481004 con sede in viale dei Parioli, 73 - 00197 Roma;
- MARIO LEONETTI S.R.L. P.IVA 04356661001 con sede in via dei Magazzini Generali, 32 - 00154 Roma;
- MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. P.IVA 09586281009 con sede in via G. Donizzetti, 4 - 00198 Roma;

Preso atto che il prezzo a base d'asta quantificato sulla base degli interventi eseguiti nell'anno 2022, è quantificato in € 39.900,00 (euro trentanovemilannovecento/00);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, in merito alla tracciabilità dei pagamenti, è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG): ZDE391FA1C;
- il codice univoco per la fatturazione è JIKGOZ;
- la fattispecie contrattuale è "contratto sotto soglia";
- la relativa spesa sarà imputata sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili";



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Di indire ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lett. b del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120 una procedura di gara mediante richiesta di offerta tramite MePA rivolta a 5 operatori economici iscritti al MEPA indicati nelle premesse;

di stabilire che l'affidamento sarà effettuato all'operatore economico che presenterà l'offerta più bassa;

Di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma elettronica secondo quanto previsto per le procedure svolte sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

di impegnare provvisoriamente, per la procedura in argomento, sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" del bilancio di previsione 2023 la somma di € 39.900,00 (euro trentanovemilanovecento/00) procedendo con successiva determina a perfezionare l'importo dell'impegno in base al costo dell'affidamento e rendendo lo stesso definitivo;

Di nominare responsabile unico del procedimento il Funzionario Economico Finanziario Gisberto Samà e Direttore dell'esecuzione il consegnatario Giovanni Scozia ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 L. n. 241/90 e s.m.i.;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.anbsc.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale.

**Il Direttore Vicario
Lucrezia D'Angicco**



D'ANGICCO LUCREZIA
19.01.2023 12:46:53 GMT+01:00